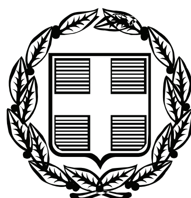


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 560**

11 Νοεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7134 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων στο Ο.Τ. 222 με τη διάνοιξη πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.
2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α΄).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580/Δ΄).
4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (Φ.Ε.Κ. 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.
6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.
7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/41/2.7.2009 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.
8. Την υπ' αριθμ. 36/2009 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 16ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 13.10.2009.
9. Την υπ' αριθμ. 245/2006 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Μεγάρων.
10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων στο Ο.Τ. 222, με τη διάνοιξη πεζόδρομου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μεγάρων.

Άρθρο 3:

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 29 Οκτωβρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΓΙΑ
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΘΡΑΚΗΣ Ο.Τ. 222 Κλ. 1:2
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Γ

ΟΔΟΣ ΘΡΑΚΗ

Νέα οδός 12.60

ιδιοκτησία Μ.Νικάκη 1

ιδιοκτησία Μ.Ρήγα

(2-3)=10.40 (3-4)=0.60 (4-5)=16.60

(19-9)=14.10

ιδιοκτησία 7 κληρ.Ι. Μωραΐτη

2 ιδιοκτησία κληρ.Ι.Μωραΐτη

(9-10)=12.80

(11-12)=9.70

(11-25)=3.80 (10-25)=10.80

ιδιοκτησία Ν.Δουμένη 6

ιδιοκτησία Ε.Τσολιάκου 5

ιδιοκτ Α.Τζεμτ

ΟΔΟΣ ΑΙΟΛΟΥ

Κ.Χ. 443

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

ΤΜΗΜΑ	ΕΜΒΑΔΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
α	$E_α$ = 18,00 μ²	ιδιοκτησία κληρ. Ιερόθεου Μωραΐτη & κληρ. Ιωάννη Μωραΐτη
β	$E_β$ = 35,48 μ²	ιδιοκτησία κληρ. Ιερόθεου Μωραΐτη
γ	$E_γ$ = 22,37 μ²	ιδιοκτησία κληρ. Ιωάννη Μωραΐτη
δ	$E_δ$ = 8,60 μ²	ιδιοκτησία κληρ. Ιερόθεου Μωραΐτη

ΙΑ

... ΓΙΑ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΝΕΑΣ ΟΔΟΥ

κλ. 1:200

ΜΟΥ ΜΕΓΑΡΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ε = 200,00 μ²

Π = 10,00 μ.

Σ.Δ. = 2

Κ = 70% Υ = 14,00 μ

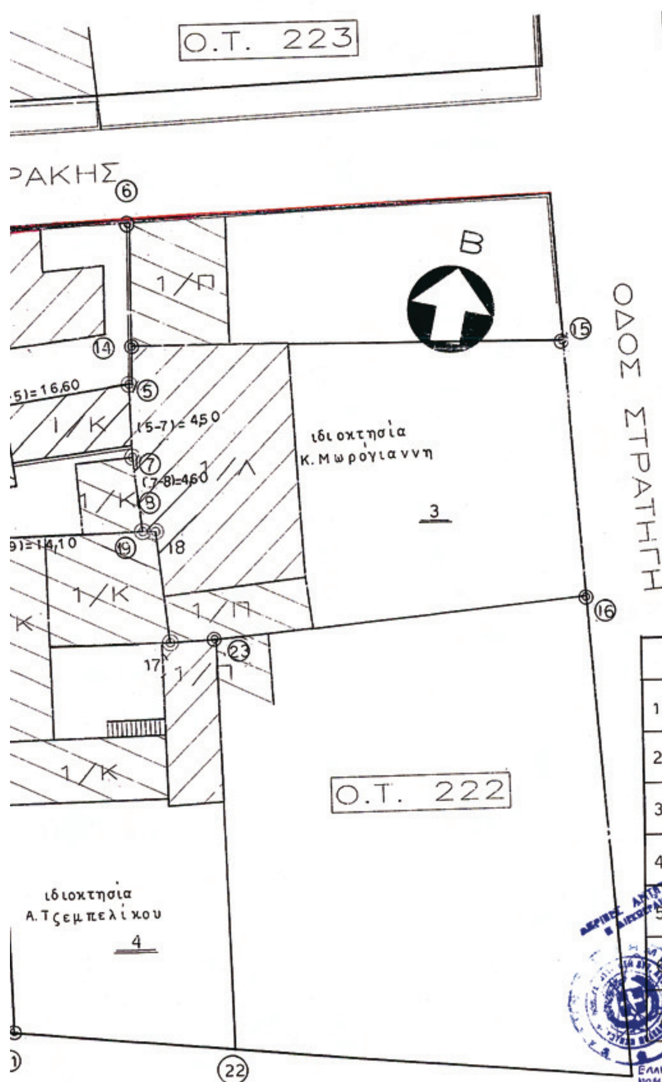
Κατά παρέκλιση: Ε = 120,00 μ²

Π = 7,00 μ.

Σ.Δ. = 2

Κ = 70%

Υ = 14,00 μ



Τα όρια και τις θέσεις των ιδιοκτησιών υπέδειξαν οι ιδιοκτήτες.

ΜΕΓΑΡΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Π. ΜΠΕΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 48783
ΤΗΛ.: 22960 2... ΟΙΚΙΑΣ: 22960 27666
ΕΥΠΑΛΙΝΟΥ & ... - 19100 ΜΕΓΑΡΑ
Α.Φ.Μ. 0416... Δ.Ο.Υ. ΜΕΓΑΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ		ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	1,2,3,4,5,6,1.	ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΑΚΗ	ΘΡΑΚΗΣ 37
2	2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,2.	κληρ. ΙΩΑΝΝΗ ΜΩΡΑΪΤΗ	
3	14,15,16,17,18,8,7,5,14	ΚΩΝ/ΝΑ ΜΩΡΟΓΙΑΝΝΗ	ΣΤΡΑΤΗΓΗ 18
4	20,21,22,23,17,18,19,9,10,20	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΤΖΕΜΠΕΛΙΚΟΥ	ΑΙΟΛΟΥ 40
5	24,25,20,21,24	ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΤΣΟΛΙΑΚΟΥ	ΑΙΟΛΟΥ 42
6	24,25,26,27,24,	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΟΥΜΕΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 44
7	27,28,29,30,12,11,26,27	κλ. ΙΕΡΟΘΕΟΥ ΜΩΡΑΪΤΗ	ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 7134/2009 Απόφαση περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων στο Ο.Τ. 222.
ΕΛΕΥΣΙΝΑ /10/2009
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΔΑΛΑΜΑΣ.

Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει την υπ' αριθ. 245/06 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μεγάρων και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΛΕΥΣΙΝΑ
19/10/2009
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΔΑΛΑΜΑΣ

Μέγαρα 22/6/09

Ο Δ/ντης ΤΥΔΜ

Αριθμ. 15/3081 (2)

Καθορισμός όρων δόμησης στο οικόπεδο 101 του ΟΤ15 του Δ.Δ. Ολυμπιάδας του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 228/Α΄/16.8.1923), και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του από 3.4.1929 δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους» (ΦΕ.Κ. 155/Α΄/22.4.1929).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α΄/2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α΄/27.8.2002).

4. Τις διατάξεις του 14.7.99 π.δ. «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580/Δ΄/1999).

5. Την υπ' αριθμ. 84/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σταγείρων - Ακάνθου, με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του θέματος.

6. Την υπ' αριθμ. $9^{η}$ συν/ση / $5^{ο}$ θέμα / της 8.9.2009 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Χαλκιδικής, με την οποία εγκρίθηκε, ομόφωνα ο καθορισμός των όρων δόμησης.

7. Την υπ' αριθμ. 04/90/11.1.2007 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής «περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» στον Αντινομάρχη Χαλκιδικής Γιώργο Ιωάννη.

8. Τις διατάξεις του άρθρου $29^{Α}$ του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. 137/Α΄/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154/Α΄/1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Φ.Ε.Κ. 38/Α΄/1997).

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α..

10. Την υπ' αριθμ. 5396/10.7.2008 απόφαση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για παραχώρηση κοινόχρηστης έκτασης για την κατασκευή αγροτικού ιατρείου.

11. Το υπό εκπόνηση Γ.Π.Σ. του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου στο οποίο στο ΟΤ15 - οικόπεδο 101 προτείνεται η χρήση του αγροτικού ιατρείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ολυμπιάδας του Δήμου Σταγείρων -Ακάνθου στο ΟΤ 15, οικόπεδο 101 και αφορά:

1. Τον καθορισμό οικοδομικής γραμμής στο ΟΤ15 οικόπεδο 101 και είναι το περίγραμμα του κτιρίου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Τον καθορισμό των παρακάτω όρων δόμησης:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 20%

Συντελεστής δόμησης: 0.4

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 7.5μ. + 1.50μ. στέγη

Αποστάσεις από όρια: Δ=2.50μ.

όπως φαίνονται στο θεωρημένο από τη Δ/νση Πολεοδομίας της Νομ/κης Αυτ/σης Χαλκιδικής διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την παρούσα.

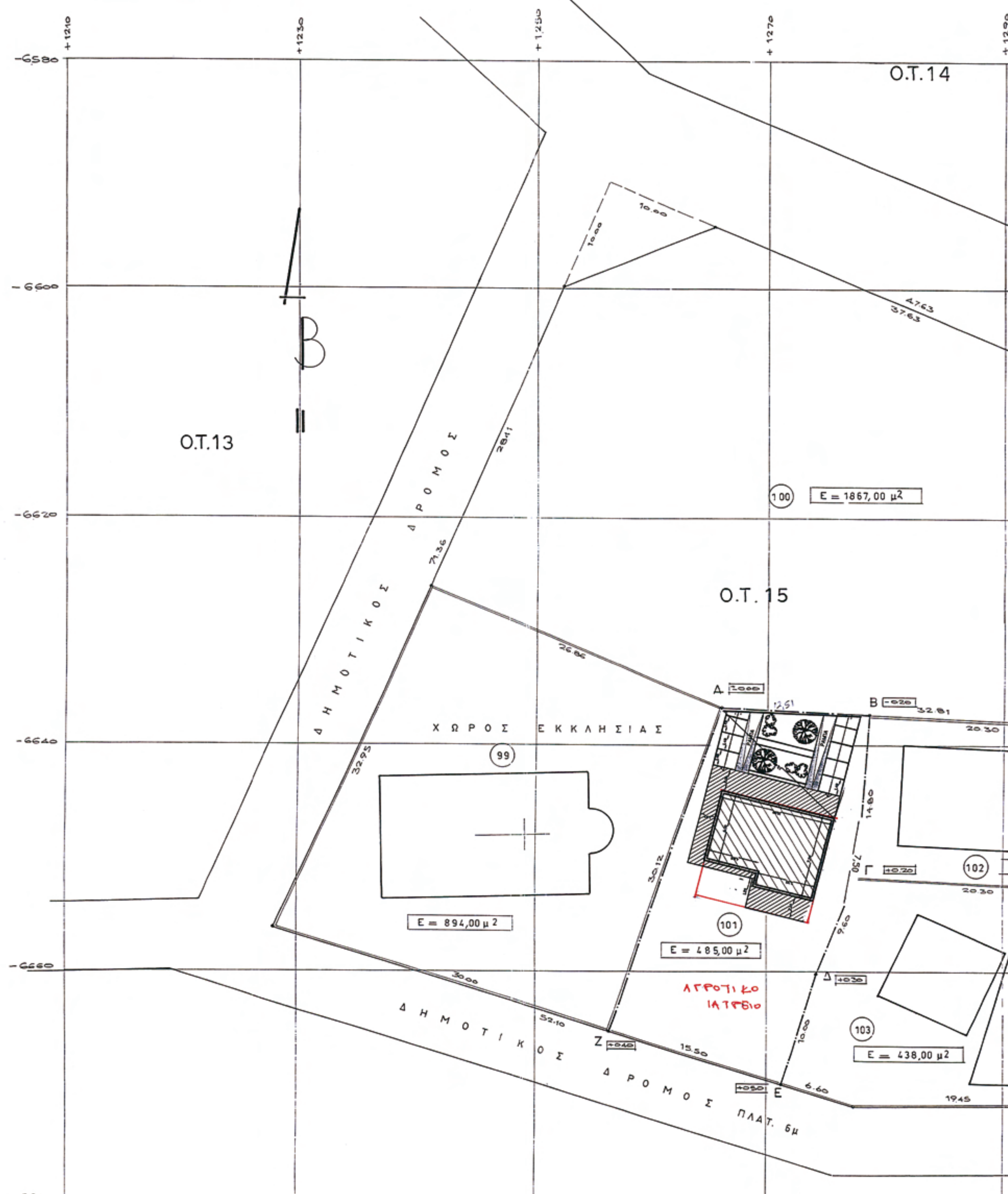
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα που την συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 16 Οκτωβρίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ — ΤΟΜΕΑΣ III

Δημος : ΣΤΑΓΙΡΩΝ ΑΚΑΝΘΟΥ (Δ.Δ ΟΛΥΜΠΙΑΔ)
Διαταγμα 24.4.85 / 181 Δ' 3.5.85
Φ.Ε.Κ. 133.Δ 23.2.87
Εμβαδο
Προσωπο
Βαθος
Καλυψη 70%
Δομηση 0,4%
Μεγιστο υψος 7,5Μ οροφοι 2
Παρεκλιση

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. Ρ.Γ.

Σύμφωνα με τις συντεταγμένες του Υπ. Γεωργίας

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

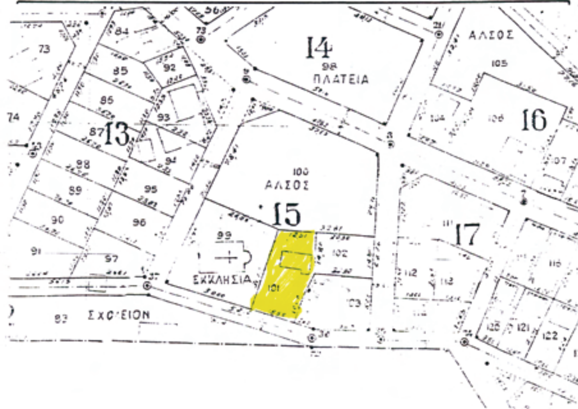
Ε.οικοπ. 485.00 Μ2

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (παρ. αρ5 ΠΔ.8.7.93 ΦΕ.Κ. 795Δ' 13.7.93.)

Ο παρακατω υπογεγραμμενος δηλωνω ως ιδιοκτητης του παραπλευρως απεικονιζομενου ακινητου οτι ευθυνομαι για την ακριβεια των οριων του και για την υπαρξη και την αιτια δικαιωματος να ζητησω την εκδοση οικοδομικης αδειας

Ο-Η Δηλ ιδιοκτη — ημερ. ______



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ - ΑΚΑΝΘΟΥ

ΕΡΓΟ : ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΣΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ Δ.Δ ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ

ΘΕΣΗ : ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

Συνοδεύει την απόφαση Νομάρχη με αρ. 15/3081/16-10-2009 Πολύγυρος 16-10-09

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΤΥΔΚ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδεύει την 93/8.9.09 γνωμοδότηση (θέμα 5°) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χαλ/κής Πολύγυρος 8.9.09 Ο Πρόεδρος ΕΛΕΟΝΟΡΑ ΙΣΜΥΡΛΗ — Γραμματέας

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ : Α 1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΗΣ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
05 ΙΟΥΝ. 2009 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Κ. ΑΝΤΩΝΗΣ Ν. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. με Α' Βαθμό	05 ΙΟΥΝ. 2009 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΙΟΥΡΤΖΙΟΥΝΗΣ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 23276 (3)

Απαλλοτρίωση ακινήτου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΩ
(Αριθμ. απόφασης: 228/2009)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 212 του ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».

β) του ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/Α΄/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

γ) του ν. 2985/2002 (Φ.Ε.Κ. 18/Α΄/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

2. Την ανάγκη εφαρμογής της επικαιροποιημένης κυκλοφορικής μελέτης (Α΄ και Β΄ φάση) Δήμου Κω, με σκοπό:

α) Τη δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στα πλαίσια υλοποίησης της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής μελέτης (Α΄ και Β΄ φάση) του Δήμου Κω και της Πολεοδομικής Μελέτης του Δήμου Κω.

β) Τον συνολικό σχεδιασμό του Δήμου της Κω για την ποιοτική αναβάθμιση του ευρύτερου οικιστικού περιβάλλοντος της περιοχής και:

γ) Την αναβάθμιση της λειτουργίας της πόλης και της ζωής των πολιτών, που περιλαμβάνει παρέμβαση στην ευρύτερη περιοχή της πόλης και κυρίως στο προς απαλλοτρίωση ακίνητο, που είναι καθοριστικής σημασίας στην υλοποίηση αυτού του σχεδιασμού.

3) Τα κτηματολογικά διαγράμματα και τον κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτριωτέας έκτασης, τα οποία συντάχθηκαν από την Δήμητρα Αντωνοπούλου, Τοπογράφο Μηχανικό, στα πλαίσια υλοποίησης της επικαιροποιημένης κυκλοφοριακής μελέτης.

4) Τη μελέτη του έργου: «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Δήμου Κω (Α΄ και Β΄ φάση).

5) Την υπ' αριθμ. 1638/28.12.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας με την οποία εγκρίθηκε η επικαιροποίηση της ανωτέρω μελέτης, δυνάμει της υπ' αριθμ. 389/2007 σχετικής αποφάσεως του Δ.Σ..

6) Την από 4.6.2008 έκθεση της δικηγόρου Ευαγγελίας Τσάμπαλλα.

7) Το από 6.3.2009 αποδεικτικό ανάρτησης της ανακοίνωσης (υπ' αριθμ. 4165/6.3.2009) του Δήμου Κω, περί της προτάσεώς του για την κίνηση της διαδικασίας κήρυξης της απαλλοτρίωσης ακινήτου υπό Κ.Μ. 2336 γαιών Κω εξοχής για λόγους δημόσιας ωφέλειας, ακινήτου ιδιοκτησίας των αγνώστου διαμονής κληρονόμων της Χουρμούς Σερήφ Μπέη Μούσσα Μπέη, συζ. Μουμτάζ Χαλήλ Μπέη Μουσταφά Μπέη.

8) Το υπ' αριθμ. 4342/9.3.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών (συνοδευόμενο με αντίγραφο της υπ' αριθμ. 4165/2009 ανακοίνωσης του Δήμου Κω) προς τον Εισαγγελέα Πρωτοδικών Κω, με την παραγγελία να επιδοθεί νόμιμα το ανωτέρω έγγραφο μετά των συνημμένων σ' αυτό αντιγράφων της πιο πάνω ανακοινώσεως, για να λάβει γνώση και για κάθε νόμιμη ενέργεια.

9) Την υπ' αριθμ. 8808Β/11.3.2009 έκθεση επίδοσης της ανωτέρω ανακοίνωσης του Δικαστικού Επιμελητή Σάββα Παπαδόπουλο στον Εισαγγελέα Πρωτοδικών Κω, (λόγω αγνώστους διανομής των κληρονόμων της απαλλοτριωτέας εκτάσεως), με παραγγελία για την κατά το νόμο δημοσίευση της, όπως ορίστηκε από τον Εισαγγελέα Πρωτοδικών Κω.

10) Την υπ' αριθμ. 7873Β/31.7.2009 έκθεση επίδοσης της αποφάσεως του Δ.Σ. από την δικαστική Επιμελήτρια Φραγκούλα Καβουρμά στον Εισαγγελέα Πρωτοδικών (λόγω αγνώστους διανομής των κληρονόμων της απαλλοτριωτέας εκτάσεως), με παραγγελία για την κατά τον νόμο δημοσίευση της, όπως ορίστηκε από τον Εισαγγελέα Πρωτοδικών Κω.

11) Το υπ' αριθμ. 431/29.5.2009 έγγραφο της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

12) Το υπ' αριθμ. 462/15.7.2009 έγγραφο της αρμόδιας Υπηρεσίας Γεωργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

13) Το υπ' αριθμ. 14925/30.7.2009 έγγραφο περί δημοσίευσης της αποφάσεως στις εφημερίδες «Καθημερινή», «Δημοκρατική» και «Παγκωακή», σ' εκτέλεση της πιο πάνω παραγγελίας του Εισαγγελέα, όπως ο νόμος ορίζει.

14) Την υπ' αριθμ. 228/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την ένταξη στον προϋπολογισμό της Δαπάνης των Απαλλοτριώσεων (κωδικός προϋπολογισμού: 40.7421.02, Πίστωση 10.000,00 € και χρηματοδότηση από Δημοτικούς Πόρους).

15) Την υπ' αριθμ. 13269/21.9.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας περί εγκρίσεως της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου με Κ.Μ. 2336 Γαιών Κω εξοχής για την δημιουργία - χώρων στάθμευσης, αποφασίζει ομόφωνα:

Α/ Εγκρίνει την απαλλοτρίωση ακινήτου με Κ.Μ. 2336 γαιών Κω εξοχής, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα ενός αγρού εκτάσεως μ.τ. 18.780 στη θέση Άγιος Ιωάννης (Ασπα) του Δήμου Κω, (Τόμος 48, σελίδα 68), που συνορεύει ανατολικά με ημιονική οδό, Νότια με την Κ.Μ. 2324 γαιών Κω εξοχής και Ημιονική οδό, Δυτικά με αμαξωτή οδό και Βόρεια με την Κ.Μ. 2329 γαιών Κω εξοχής, την Κ.Μ. 737 Οικοδομικών Κω εξοχής και τις Κ.Μ. 2339 και 2337 γαιών Κω εξοχής, ιδιοκτησίας των αγνώστου διαμονής κληρονόμων της Χουρμούς Σερήφ Μπέη Μούσσα Μπέη, συζ. Μουμτάζ Χαλήλ Μπέη Μουσταφά Μπέη», όπως προκύπτει στους συνημμένους πίνακες του Κτηματολογίου Κω - Λέρου και και τα συνημμένα από Μάρτιο 2009 τοπογραφικά διαγράμματα της Τοπογράφου Μηχανικού Δήμητρας Αντωνοπούλου.

Η απαλλοτρίωση είναι απαραίτητη με σκοπό:

1) Την δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στα πλαίσια υλοποίησης της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής μελέτης (Α΄ και Β΄ φάση) του Δήμου Κω και της Πολεοδομικής Μελέτης του Δήμου Κω, για τη βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών της πόλης και την αποσυμφόρηση της από τη διερχόμενη κυκλοφορία.

2) Το συνολικό σχεδιασμό του Δήμου της Κω για την ποιοτική αναβάθμιση του ευρύτερου οικιστικού περιβάλλοντος της περιοχής και:

3) Την αναβάθμιση της λειτουργίας της πόλης και της ζωής των πολιτών, που περιλαμβάνει παρέμβαση στην ευρύτερη περιοχή της πόλης και κυρίως στο προς απαλλοτρίωση ακίνητο, που είναι καθοριστικής σημασίας στην υλοποίηση αυτού του σχεδιασμού.

Τη δημοσίευση της απόφασης εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την έκδοση της, με μία ημερήσια Εφημερίδα του νομού και την κοινοποίηση της με δικαστικό επιμελητή στον Εισαγγελέα Πρωτοδικών Κω, με τη σύνταξη αποδεικτικού κοινοποίησης, για υποβολή τυχόν προσφυγής σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κως, 27 Οκτωβρίου 2009

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΜΙΧΑΗΛ Α. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr